ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลสำมะโรง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	581	3455		เกษตรกรรม	9	3	44	3,944.00	350.00	1,380,400.00												1,380,400	1,380,400	50	0	0.01
352	โฉนด	118	3456	ต.สำมะโรง	เกษตรกรรม	4	3	81	1,981.00	250.00	495,250.00												495,250	495,250	50	0	0.01
353	โฉนด	583	3457		เกษตรกรรม	6	3	84	2,784.00	200.00	556,800.00												556,800	556,800	50	0	0.01
354	โฉนด	119	3457		เกษตรกรรม	4	3	13	1,913.00	250.00	478,250.00												478,250	478,250	50	0	0.01
355	โฉนด	120	3458		เกษตรกรรม	8	3	4	3,504.00	250.00	876,000.00												876,000	876,000	50	0	0.01
356	โฉนด	584	3458		อยู่อาศัย	4	0	4	1,604.00	350.00	561,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	225.00	100.00	8,650.00	1,946,250.00	15	389,250	1,557,000	1,557,000	1,557,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												561,400	0	561,400	0.02
					เกษตรกรรม	8	3	72	3,572.00	350.00	1,250,200.00												1,250,200	1,250,200	50	0	0.01
357	โฉนด	121	3459		เกษตรกรรม	9	2	96	3,896.00	250.00	974,000.00												974,000	974,000	50	0	0.01
358	โฉนด	585	3459		อยู่อาศัย	2	0	29	829.00	350.00	290,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	8,650.00	3,114,000.00	0	0	3,114,000	3,404,150	3,404,150	0	3,404,150	0.02
359	โฉนด	122	3460		เกษตรกรรม	19	1	12	7,712.00	250.00	1,928,000.00												1,928,000	1,928,000	50	0	0.01
360	โฉนด	123	3461		เกษตรกรรม	8	3	86	3,586.00	250.00	896,500.00												896,500	896,500	50	0	0.01
361	โฉนด	124	3462		เกษตรกรรม	17	2	56	7,056.00	250.00	1,764,000.00												1,764,000	1,764,000	50	0	0.01
362	โฉนด	125	3463		เกษตรกรรม	11	0	21	4,421.00	250.00	1,105,250.00												1,105,250	1,105,250	50	0	0.01
363	โฉนด	126	3464		เกษตรกรรม	1	0	19	419.00	250.00	104,750.00												104,750	104,750	50	0	0.01
364	โฉนด	127	3465		เกษตรกรรม	16	3	52	6,752.00	250.00	1,688,000.00												1,688,000	1,688,000	50	0	0.01
365	โฉนด	592	3466		เกษตรกรรม	8	2	4	3,404.00	350.00	1,191,400.00												1,191,400	1,191,400	50	0	0.01
366	โฉนด	128	3466		เกษตรกรรม	6	0	8	2,408.00	250.00	602,000.00												602,000	602,000	50	0	0.01
367	โฉนด	129	3467		เกษตรกรรม	5	0	83	2,083.00	250.00	520,750.00												520,750	520,750	50	0	0.01
368	โฉนด	130	3468		เกษตรกรรม	7	0	96	2,896.00	250.00	724,000.00												724,000	724,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด	594	3468		เกษตรกรรม	6	1	64	2,564.00	750.00	1,923,000.00												1,923,000	1,923,000	50	0	0.01
370	โฉนด	131	3469		เกษตรกรรม	7	2	36	3,036.00	250.00	759,000.00												759,000	759,000	50	0	0.01
371	โฉนด	132	3470		เกษตรกรรม	11	2	37	4,637.00	250.00	1,159,250.00												1,159,250	1,159,250	50	0	0.01
372	โฉนด	597	3471		เกษตรกรรม	10	3	36	4,336.00	250.00	1,084,000.00												1,084,000	1,084,000	50	0	0.01
373	โฉนด	134	3472		เกษตรกรรม	7	1	84	2,984.00	250.00	746,000.00												746,000	746,000	50	0	0.01
374	โฉนด	598	3472		เกษตรกรรม	7	2	12	3,012.00	250.00	753,000.00												753,000	753,000	50	0	0.01
375	โฉนด	135	3473		เกษตรกรรม	13	1	48	5,348.00	250.00	1,337,000.00												1,337,000	1,337,000	50	0	0.01
376	โฉนด	599	3473		เกษตรกรรม	1	2	24	624.00	200.00	124,800.00												124,800	124,800	50	0	0.01
377	โฉนด	136	3474		เกษตรกรรม	7	0	11	2,811.00	250.00	702,750.00												702,750	702,750	50	0	0.01
378	โฉนด	600	3474		เกษตรกรรม	2	1	88	988.00	750.00	741,000.00												741,000	741,000	50	0	0.01
379	โฉนด	601	3475		เกษตรกรรม	8	0	24	3,224.00	250.00	806,000.00												806,000	806,000	50	0	0.01
380	โฉนด	137	3475		เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	800.00	320,000.00												320,000	320,000	50	0	0.01
381	โฉนด	138	3476		เกษตรกรรม	12	1	16	4,916.00	250.00	1,229,000.00												1,229,000	1,229,000	50	0	0.01
382	โฉนด	602	3476		เกษตรกรรม	4	2	56	1,856.00	250.00	464,000.00												464,000	464,000	50	0	0.01
383	โฉนด	139	3477		เกษตรกรรม	11	1	72	4,572.00	250.00	1,143,000.00												1,143,000	1,143,000	50	0	0.01
384	โฉนด	603	3477		เกษตรกรรม	6	1	28	2,528.00	250.00	632,000.00												632,000	632,000	50	0	0.01
385	โฉนด	140	3478		เกษตรกรรม	27	0	0	10,800.00	250.00	2,700,000.00												2,700,000	2,700,000	50	0	0.01
386	โฉนด	141	3479		เกษตรกรรม	9	1	40	3,740.00	250.00	935,000.00												935,000	935,000	50	0	0.01
387	โฉนด	605	3479		เกษตรกรรม	11	2	4	4,604.00	250.00	1,151,000.00												1,151,000	1,151,000	50	0	0.01
388	โฉนด	606	3480		เกษตรกรรม	10	2	12	4,212.00	250.00	1,053,000.00												1,053,000	1,053,000	50	0	0.01
389	โฉนด	142	3480		เกษตรกรรม	4	3	15	1,915.00	250.00	478,750.00												478,750	478,750	50	0	0.01
390	โฉนด	607	3481		เกษตรกรรม	4	1	72	1,772.00	250.00	443,000.00												443,000	443,000	50	0	0.01
391	โฉนด	143	3481		เกษตรกรรม	8	0	8	3,208.00	250.00	802,000.00												802,000	802,000	50	0	0.01
392	โฉนด	144	3482		เกษตรกรรม	5	0	30	2,030.00	250.00	507,500.00												507,500	507,500	50	0	0.01
393	โฉนด	608	3482		เกษตรกรรม	8	0	24	3,224.00	250.00	806,000.00												806,000	806,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	โฉนด	145	3483		เกษตรกรรม	6	3	34	2,734.00	250.00	683,500.00												683,500	683,500	50	0	0.01
395	โฉนด	609	3483		เกษตรกรรม	4	3	48	1,948.00	250.00	487,000.00												487,000	487,000	50	0	0.01
396	โฉนด	146	3484		เกษตรกรรม	13	1	15	5,315.00	250.00	1,328,750.00												1,328,750	1,328,750	50	0	0.01
397	โฉนด	610	3484		เกษตรกรรม	2	3	1	1,101.00	250.00	275,250.00												275,250	275,250	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	3	24	324.00	250.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	65.00	100.00	8,650.00	562,250.00	0	0	562,250	643,250	643,250	0	643,250	0.02
398	โฉนด	147	3485		เกษตรกรรม	4	3	88	1,988.00	250.00	497,000.00												497,000	497,000	50	0	0.01
399	โฉนด	148	3486		เกษตรกรรม	5	1	96	2,196.00	250.00	549,000.00												549,000	549,000	50	0	0.01
400	โฉนด	613	3487		อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	1,000.00	250,000.00	1	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	360.00	100.00	9,300.00	3,348,000.00	0	0	3,348,000	3,598,000	3,598,000	50	0	0.02